

**Umweltbericht
Bebauungsplan „Schmiedeäcker III“ auf der Gemarkung
Wellendingen, Stadt Bonndorf i. Schw.**

Christian Burkhard
t 07742 – 91494
burkhard@burkhard-sandler.de

Jahr: 2015

Das B-Plangebiet schließt an die bestehende Bebauung an und besteht aus landwirtschaftlich genutztem Grünland.

Die Bewertung der Beeinträchtigung und der Kompensationsmaßnahmen für das Schutzgut Pflanzen/Biotope wird anhand der Ökokonto-Verordnung vom 19.12.2010 durch die Berechnung von Ökopunkten erfasst.

Erhebliche ausgleichspflichtige Eingriffe/Beeinträchtigungen entstehen hier vor allem durch die Versiegelung und Überprägung der bestehenden Fett- und Magerwiesen. Bei den Ausgleichsmaßnahmen wurde daher darauf geachtet, dass der Ausgleich vor allem im Grünlandbereich stattfindet.

Bei der Ersatzmaßnahme E1 handelt es sich um eine vorgezogene Maßnahme aus dem Ökokonto der Stadt Bonndorf, welche zur Kompensation der Eingriffe abgebuht wurde.

