

Wettbewerb Südliche Öttlingerstraße Lörrach

Auslober: Stadt Lörrach
Jahr: 2011

Entwurfsidee

Es wurde ein lebendiges neues Stadtquartier geschaffen, das an der Nahtstelle verschiedener Stadtbereiche die angrenzenden Strukturen aufnimmt und in einem vielfältigen Gemeindegewebe verbindet. Der Grünraum um den erlebbar gemachten Gewerbekanal bildet innenstadtnah einen Erholungsbereich für alle angrenzenden Quartiere.

An der Hangkante zur Wiesenaue gelegen, mit schöner Aussicht nach Westen und Süden in den Landschaftsraum „Tüllinger“ und nach Basel, entsteht ein hochwertiger Wohnstandort mit einer gemischten Bebauung und vielfältigen Wohnnutzungen. Innerhalb der einfachen, orthogonalen Anordnung werden nicht nur wechselnde Freiraumqualitäten geschaffen, sondern auch variable und innovative Wohnformen ermöglicht.

Eine besondere Qualität des Konzepts stellt die schrittweise und kleinteilige bauliche Gliederung dar, die nicht nur den verschiedenen Eigentumsverhältnissen und funktionalen Anforderungen gerecht wird, sondern auch durch die gestaffelte Umsetzung in kleinen Teilen eine gestalterische und funktionale Vielfalt gewährleistet.

in Zusammenarbeit mit

NA+M

Netzwerk Architektur + Management
 Partner für gesamtplanerische Aufgaben

